

Утверждено:

Советом директоров ЗСАО «ЛЕКСГАРАНТ»  
Протокол № 2 от "26" января 2005 г.

Председатель совета директоров

  
В.Н. Кривенцов



## **ПРАВИЛА СТРАХОВАНИЯ СТРОИТЕЛЬНО – МОНТАЖНЫХ РИСКОВ**

1. Общие положения
2. Субъекты страхования
3. Объекты страхования
4. Страховые риски. Страховые случаи
5. Страховая сумма. Франшиза
6. Страховой тариф. Страховая премия
7. Заключение, исполнение и прекращение договора страхования
8. Права и обязанности сторон договора страхования
9. Взаимоотношения сторон при наступлении страхового случая
10. Определение размера убытков и порядок страховой выплаты
11. Случаи отказа в страховой выплате
12. Порядок разрешения споров

### **1. Общие положения**

- 1.1. Настоящие Правила составлены в соответствии с законодательством Российской Федерации и регулируют отношения между Страховщиком и Страхователем по договорам страхования строительно-монтажных рисков.
- 1.2. По договору страхования страховая организация (Страховщик) обязуется за обусловленную договором плату (страховую премию) при наступлении предусмотренного в договоре события (страхового случая) возместить (произвести страховую выплату) другой стороне (Страхователю) или иному лицу, в пользу которого заключен договор (Выгодоприобретателю), причиненные вследствие этого события убытки объекту страхования в пределах определенной договором суммы (страховой суммы).
- 1.3. При заключении договора страхования на условиях, содержащихся в настоящих Правилах, они становятся неотъемлемой частью договора страхования и обязательными для сторон – участников этого договора.

### **2. Субъекты страхования**

- 2.1. По настоящим Правилам субъектами страхования – сторонами договора страхования – признаются Страховщик, Страхователь, Выгодоприобретатель.
- 2.2. Страховщик – закрытое страховое акционерное общество «ЛЕКСГАРАНТ», имеющее лицензию на осуществление страхования, выданную органом страхового надзора.

2.3. Страхователь – юридическое лицо, заключившее со Страховщиком договор страхования, либо являющееся страхователем по закону.

2.4. Выгодоприобретатель – иное юридическое лицо, в пользу которого Страхователь имеет право заключить договор страхования.

### **3. Объекты страхования**

3.1. Объектом страхования являются не противоречащие законодательству Российской Федерации имущественные интересы Страхователя (Выгодоприобретателя), связанные с владением, пользованием и распоряжением имуществом, вследствие его гибели, повреждения и/или пропажи при проведении строительно-монтажных работ.

3.2. По настоящим Правилам страхованию подлежат следующие объекты:

3.2.1. Строительные работы, включая строительные материалы и конструкции, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины, а также строительные элементы и материалы, поставляемые заказчиком.

3.2.2. Монтажные работы, включая монтируемое оборудование, расходы на заработную плату, расходы по перевозке, таможенные сборы и пошлины, а также материалы, оборудование и услуги, предоставляемые заказчиком.

3.2.3. Имущество на строительной площадке (временные здания и сооружения, складские помещения, строительные леса, инженерные коммуникации, строительные машины и оборудование) согласно прилагаемому к договору страхования списку.

3.2.4. Расходы по расчистке указанной в договоре страхования территории от остатков имущества, пострадавшего в результате страхового случая.

3.3. Объект страхования считается застрахованным на территории, указанной в договоре страхования (территория страхования).

### **4. Страховые риски. Страховые случаи.**

4.1. Страховым риском является предполагаемое событие, предусмотренное договором страхования, повлекшее причинение вреда застрахованному имуществу.

Событие, рассматриваемое в качестве страхового риска, должно обладать признаками вероятности и случайности его наступления.

4.2. Страховым случаем является совершившееся событие, с наступлением которого возникает обязанность Страховщика выплатить страховое возмещение.

4.3. В соответствии с настоящими Правилами Страховщик возмещает Страхователю убытки (прямой ущерб), возникшие в результате гибели или повреждения застрахованного объекта от любого непреднамеренного и внезапного материального воздействия, за исключением случаев, оговоренных в п.п. 4.4 и 4.5.

Непредвиденными и внезапными являются такие материальные воздействия, которые Страхователь или его представители либо не смогли своевременно предусмотреть, либо не могли бы их предусмотреть на основе профессиональных знаний, являющихся обычной практикой в строительной отрасли.

4.3.1. Страхование осуществляется от следующих рисков:

- пожар, взрыв, попадание молнии;
- падение летательных аппаратов и/или предметов с них;
- стихийные бедствия (землетрясение, наводнение, ураган и т.п.);
- обвал, оползень, просадка грунта, подтопление грунтовыми водами;
- противоправные действия третьих лиц, кража со взломом, грабеж;
- авария инженерных сетей (водопровод, канализация, теплоснабжение, электроснабжение);
- ошибки при монтаже;
- обрушение или повреждение объекта, в том числе обваливающимися или

падающими частями;

- любые другие внезапные и непредвиденные события на строительной площадке, не исключенные данными Правилами или договором страхования.

4.3.2. Страховщик, если это предусмотрено условиями договора страхования, возмещает расходы по расчистке территории после страхового случая.

Расходами по расчистке считаются такие затраты, которые должны быть осуществлены после страхового случая для приведения территории строительной площадки в состояние, пригодное для проведения восстановительных работ.

4.4. Не подлежат возмещению убытки, возникшие вследствие:

4.4.1. любого рода военных действий и их последствий, террористических актов, гражданских волнений, забастовок, мятежа, конфискации, реквизиции, ареста, уничтожения или повреждения имущества по распоряжению гражданских или военных властей, национализации, введения чрезвычайного положения, государственного переворота;

4.4.2. стихийных бедствий при объявлении до момента заключения договора страхования территории страхового покрытия зоной стихийного бедствия;

4.4.3. воздействия ядерной энергии в любой форме;

4.4.4. умышленных действий или грубой неосторожности Страхователя, его сотрудников или его представителей;

4.4.5. повреждений или гибели застрахованного имущества в период полного или частичного прекращения работ.

Под "периодом полного прекращения работ" понимается прекращение финансирования строительно-монтажных работ на неопределенное время и консервация объектов незавершенного строительства.

Под "периодом частичного прекращения работ" понимается временное (до 3-х месяцев) приостановление строительно-монтажных работ из-за приостановления финансирования, проектирования или других причин.

4.4.6. несоблюдения Страхователем инструкций по хранению, эксплуатации и обслуживанию застрахованного объекта, а также использования этого объекта для иных целей, чем те, для которых он предназначен;

4.4.7. невыполнения Страхователем правил техники безопасности и проведения строительно-монтажных и других работ на застрахованных объектах;

4.4.8. ошибок, допущенных при проектировании строительного объекта;

4.4.9. ошибок в конструкции, дефектов материала или ошибок, допущенных при проведении строительно-монтажных работ. Однако, это исключение ограничивается лишь непосредственно затронутыми дефектными материалами и предметами, но не исключает возмещения ущерба, причиненного правильно сооруженным объектам и предметам, который произошел в результате таких дефектов в материалах и работах;

4.4.10. экспериментальных или исследовательских работ;

4.4.11. повреждений, непосредственно вызванных постоянным воздействием эксплуатационных факторов (износа, коррозии, окисления, гниения, самовозгорания);

4.4.12. предъявления к Страхователю требований о возмещении неустойки (штрафов, пени) в результате некачественного или несвоевременного выполнения строительно-монтажных работ, расторжения или неисполнения договоров;

4.4.13. гибели, утраты, повреждения планов, чертежей, фотографий, образцов, макетов, ценных бумаг, денег, бухгалтерских и других документов;

4.4.14. повреждений, которые существовали в момент заключения договора страхования и были известны Страхователю или его представителям.

4.5. Не подлежат возмещению неполученные Страхователем доходы (упущенная выгода), явившиеся следствием страхового случая.

## 5. Страховая сумма. Франшиза

5.1. Страховой суммой является определенная договором страхования денежная сумма, исходя из которой устанавливаются размеры страховой премии и страховой выплаты.

5.2. Страховая сумма устанавливается по соглашению сторон в пределах действительной стоимости объекта страхования на основании документов, подтверждающих его стоимость.

5.3. Страховые суммы определяются на основе следующих стоимостей:

по п.3.2.1 - полной проектной (сметной) стоимости строительных работ при их завершении, включая стоимость материала, заработную плату, расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы, а также стоимость материала и строительных элементов, поставляемых заказчиком;

по п.3.2.2 - полной проектной (сметной) стоимости каждого объекта страхования после завершения монтажа, включая расходы по перевозке, таможенные пошлины, сборы и расходы по монтажу;

по п.3.2.3 - действительной стоимости имущества на строительной площадке.

5.4. Страховая сумма по п.3.2.4 устанавливается отдельно от страховых сумм, определяемых в пп.3.2.1, 3.2.2 и 3.2.3, и не может превышать 5% от страховой суммы по страхованию строительно-монтажных работ.

5.5. При установлении Страхователем страховой суммы ниже действительной стоимости объекта действует как не полное имущественное страхование.

5.6. При заключении договора страхования стороны могут установить франшизу.

Франшиза - определенная часть убытков Страхователя, не подлежащая возмещению Страховщиком в соответствии с условиями договора страхования. Размер франшизы устанавливается в абсолютном выражении (в определенной сумме) или в процентном отношении к страховой сумме. Франшиза может быть условной и безусловной.

При установлении условной (не вычитаемой) франшизы Страховщик не несет ответственности за ущерб, не превышающий сумму франшизы, но возмещает ущерб полностью, если его размер превышает сумму франшизы.

При установлении безусловной (вычитаемой) франшизы во всех случаях ущерб возмещается за вычетом суммы франшизы.

## 6.Страховой тариф. Страховая премия

6.1.Страховой премией (страховым взносом) является плата за страхование, которую Страхователь обязан уплатить Страховщику в порядке, сроки и размере, установленные договором страхования.

6.2. Размер страховой премии устанавливается исходя из страховой суммы и в соответствии с базовым страховым тарифом.

6.3. Базовый страховой тариф представляет собой ставку страховой премии со 100 рублей страховой суммы (или в процентах от страховой суммы).

6.4. Страховщик при определении размера страховой премии вправе применять разработанные им страховые тарифы.

Страховые тарифы учитывают характер объекта страхования, виды рисков, принимаемых на страхование, объем обязательств Страховщика, срок страхования и другие существенные факторы.

Страховщик при определении размера страховой премии вправе устанавливать повышающие или понижающие коэффициенты к базовым тарифам, определяемые в зависимости от степени риска.

6.5. Страховая премия уплачивается Страхователем единовременно – разовым платежом за весь период страхования, если договором страхования не предусмотрено иное. Порядок уплаты страховой премии указывается в договоре страхования или в счете (дебет-ноте) на

оплату страховой премии.

6.6. В случае неоплаты Страхователем страховой премии в сроки, предусмотренные договором страхования, Страховщик имеет право расторгнуть договор страхования.

6.7. Страховую премию Страхователь может уплатить:

- а) путем перечисления денежных средств на расчетный счет Страхователя;
- б) наличными деньгами в кассу Страховщика, который обязан выдать Страхователю квитанцию установленной формы.

6.8. Если страховой случай наступил до уплаты очередного страхового взноса, Страховщик имеет право при определении размера подлежащего выплате страхового возмещения зачесть сумму неуплаченных страховых взносов за весь не истекший период действия договора страхования.

## **7. Заключение, исполнение и прекращение договора страхования**

7.1. Договор страхования заключается на основании письменного заявления Страхователя. Заявление должно содержать все необходимые сведения о заявляемом на страхование объекте. После передачи заявления Страховщику оно становится неотъемлемой частью договора страхования.

7.2. При заключении договора страхования Страхователь обязан сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для определения степени риска в отношении принимаемого на страхование объекта. Страхователь обязан также дать ответы на все поставленные ему Страховщиком с целью определения степени риска вопросы в отношении страхуемого объекта.

7.3. Договор страхования считается заключенным с момента, когда принятие объекта на страхование подтверждено Страховщиком в письменном виде.

Договор страхования может оформляться путем составления одного документа либо посредством выдачи Страхователю страхового полиса, подписанного Страховщиком, с приложением к нему настоящих Правил.

После подписания договора/выдачи полиса все документы, ранее выданные Страховщиком в подтверждение принятия страхования, теряют силу.

7.4. Договор страхования вступает в силу:

- а) при уплате Страхователем страховой премии или первого страхового взноса наличными деньгами с 00 часов дня, следующего за днем уплаты премии (взноса);
- б) при безналичной форме оплаты с 00 часов дня, следующего за днем зачисления страховой премии или первого страхового взноса на счет Страховщика.

7.5. В трехдневный срок (исключая выходные и праздничные дни) после вступления договора страхования в силу Страховщик обязан вручить Страхователю страховой полис.

7.6. Если Страховщиком предоставляется предварительная страховая защита, договор страхования вступает в силу со дня, указанного в письменном подтверждении Страховщика о предоставлении такой защиты при условии оплаты Страхователем первого взноса страховой премии в сроки и размере, указанные Страховщиком.

7.7. Страхователь имеет право заключить договор страхования в пользу иного лица (Выгодоприобретателя). Страхователь обязан при этом доказать наличие у Выгодоприобретателя страхового интереса.

При страховании в пользу иного лица Страхователь имеет право без согласия Выгодоприобретателя осуществлять все его права по договору страхования, включая право на получение страхового возмещения от Страховщика.

До выплаты возмещения Выгодоприобретателю Страховщик имеет право запросить у Страхователя согласие на это.

Выгодоприобретатель не может осуществлять свои права по договору страхования без согласия Страхователя, даже если в его распоряжении находится оригинал страхового полиса.

7.8. Обязанности Страхователя, предусмотренные настоящими Правилами и положениями договора страхования, в равной мере должны выполняться и Выгодоприобретателем. Невыполнение Выгодоприобретателем этих обязанностей влечет за собой те же последствия, что и невыполнение их Страхователем.

7.9. Если Страхователь нарушает установленные законами или иными нормативными актами правила и нормы противопожарной безопасности, охраны помещений и ценностей, безопасности проведения работ или иные аналогичные нормы, или, если такие нарушения осуществляются с ведома Страхователя, Страховщик имеет право прервать договор до устранения указанных нарушений.

7.10. Договор страхования прекращается в случаях:

7.10.1. истечения срока его действия;

7.10.2. неуплаты очередной части страхового взноса в установленные договором страхования сроки и размере;

7.10.3. исполнения Страховщиком обязательств перед Страхователем в полном объеме;

7.10.4. ликвидации Страхователя, кроме случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

7.10.5. принудительного изъятия имущества, а также отказа от права собственности на имущество на основании законодательства Российской Федерации;

7.10.6. отказа правопреемника выступить стороной оговора страхования, приняв на себя в установленном порядке права и обязанности Страхователя;

7.10.7. ликвидации Страховщика в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

7.10.8. гибели застрахованного имущества по причинам иным, чем наступление страхового случая;

7.10.9. принятия судом решения о признании договора страхования недействительным;

7.10.10. в иных, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

Действие договора страхования прекращается в 00 часов дня, следующего за днем фактического наступления условий, перечисленных в п.п. 7.10.1. и 7.10.2.

7.11. Договор страхования может быть прекращен досрочно по соглашению сторон.

О намерении досрочного прекращения договора страхования стороны обязаны уведомить друг друга не менее чем за 15 дней до предполагаемой даты его расторжения, если договором не предусмотрено иное.

7.12. В период действия договора страхования Страхователь/Выгодоприобретатель обязан незамедлительно в устной форме, а затем в трехдневный срок в письменной форме, сообщить Страховщику об изменении обстоятельств, из которых стороны исходили при заключении договора страхования, если эти обстоятельства могут повлиять на увеличение страхового риска. К существенным обстоятельствам относятся: передача имущества в аренду или залог, переход имущества другому лицу, прекращение строительства или существенное изменение его характера, повреждение или уничтожение имущества, независимо от того, имел ли место страховой случай.

7.12.1. Страховщик, уведомленный об обстоятельствах, влекущих увеличение страхового риска, вправе потребовать изменения условий договора страхования или уплаты дополнительной страховой премии.

7.12.2. Если Страхователь/Выгодоприобретатель возражает против изменения условий страхования или уплаты дополнительной премии, Страховщик вправе расторгнуть договор страхования.

7.12.3. При неисполнении Страхователем/Выгодоприобретателем обязанности, предусмотренной п. 7.12. договор страхования прекращает свое действие с момента возникновения обстоятельств, повлекших увеличение страхового риска.

7.12.4. Независимо от того, произошло ли повышение степени риска или нет, Страховщик имеет право в течение срока действия договора страхования проверять состояние объекта страхования, а также правильность сообщенных ему Страхователем сведений.

7.12.5 При досрочном прекращении договора страхования в связи с прекращением существования страхового риска (в частности, в связи с гибелью объекта страхования в результате случая, который не являлся страховым) Страховщик имеет право на часть страховой премии пропорционально времени, в течение которого действовало страхование.

7.12.6. При досрочном отказе Страхователя/Выгодоприобретателя от договора страхования уплаченная Страховщику страховая премия не подлежит возврату, если договором не предусмотрено иное.

7.12.7. При расторжении договора страхования Страхователь обязан вернуть выданный ему страховой полис.

7.13. Договор страхования считается недействительным с момента его заключения в случае, если он заключен после наступления страхового случая, а также в иных случаях предусмотренных законодательством Российской Федерации.

## **8.Права и обязанности сторон договора страхования**

8.1.Страховщик имеет право:

- а) проверять сообщенную Страхователем информацию, а также выполнение Страхователем условий договора страхования;
- б) по мере необходимости направлять запросы в компетентные органы, а также самостоятельно или через своих представителей выяснять причины и обстоятельства страхового случая;
- в) досрочно расторгнуть договор страхования при невыполнении Страхователем условий договора страхования с письменным уведомлением Страхователя о причинах его расторжения.

8.2.Страховщик обязан:

- а)ознакомить Страхователя с настоящими Правилами;
- б) выдать Страхователю страховой полис;
- в) при наступлении страхового случая произвести выплату страхового возмещения в соответствии с условиями, на которых заключён договор страхования;
- г) не разглашать полученные им в результате своей профессиональной деятельности сведения о Страхователе, а также об его имущественном положении за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации;
- д) договором страхования могут быть предусмотрены и другие обязанности сторон.

8.3.Страхователь имеет право:

- а) ознакомиться с настоящими Правилами;
- б) заключить договор страхования через своего представителя, имеющего документально подтвержденные полномочия;
- в) уплачивать страховую премию в рассрочку. При неуплате оставшейся части страхового взноса в течение установленного срока, договор прекращает свое действие, независимо от причины неуплаты, если Страховщик не предоставил Страхователю отсрочку в уплате.
- г) расторгнуть договор страхования в соответствии с настоящими Правилами и законодательством Российской Федерации;
- д) получить информацию о Страховщике;
- е) требовать выполнения Страховщиком иных условий, предусмотренных договором страхования и не противоречащих законодательству Российской Федерации.

8.4.Страхователь обязан:

- а) уплатить страховую премию (страховые взносы) в установленные договором сроки и размере.
- б) при заключении договора страхования сообщить Страховщику о всех известных ему обстоятельствах, имеющих существенное значение для оценки степени страхового риска,

а также о всех заключенных договорах страхования в отношении передаваемого на страхование объекта.

в) строго соблюдать установленные действующим законодательством правила и инструкции по эксплуатации застрахованного имущества и принимать все необходимые меры для обеспечения его сохранности.

г) в период действия договора страхования незамедлительно сообщать Страховщику обо всех существенных изменениях в обстоятельствах, сообщенных Страховщику при заключении договора, если эти изменения могут повлиять на увеличение степени страхового риска.

д) информировать Страховщика о всех договорах страхования, заключенных в отношении страхуемого у Страховщика объекта, с другими страховыми компаниями.

## **9. Взаимоотношения сторон при наступлении страхового случая**

9.1. При наступлении страхового случая Страхователь обязан:

а) незамедлительно, но в любом случае не позднее трех дней, считая с того дня, когда Страхователь узнал или должен был бы узнать о страховом случае, известить об этом Страховщика или его представителя;

б) принять все возможные меры по предотвращению или уменьшению ущерба и по спасанию застрахованного объекта/имущества, а также запросить у Страховщика соответствующие инструкции;

в) предоставить Страховщику, или его представителям, возможность провести осмотр или обследование поврежденного объекта/имущества, расследование в отношении причин и размера ущерба, участвовать в мероприятиях по его уменьшению, а также по спасанию застрахованного объекта/имущества;

г) по требованию Страховщика сообщить ему в письменном виде всю информацию, необходимую для суждения о размере и причинах повреждений или гибели застрахованного объекта;

д) в случае гибели или повреждения имущества - предоставить Страховщику описи поврежденного, погибшего или утраченного имущества; эти описи должны предоставляться в согласованные со Страховщиком сроки, но в любом случае не позднее одного месяца со дня наступления страхового случая; описи составляются с указанием стоимости поврежденных предметов на день убытка;

е) сохранить пострадавшее имущество/объект в том виде, в котором оно оказалось после страхового случая, не проводить никаких работ по демонтажу оборудования или ремонту без согласия Страховщика кроме случаев, когда это диктуется соображениями безопасности, уменьшением размеров ущерба или необходимостью выполнения указаний компетентных органов.

9.2. Если Страхователь не выполнит какое-либо из вышеуказанных обязательств, Страховщик имеет право частично или полностью отказать в выплате страхового возмещения.

9.3. Страховщик и его представители имеют право участвовать в спасании и сохранении застрахованного объекта, давать Страхователю необходимые указания, однако эти действия Страховщика или его представителей не могут рассматриваться, как признание его обязанности выплатить страховое возмещение. Если Страхователь препятствует Страховщику в осуществлении этого права, страховое возмещение сокращается в той мере, в которой это привело к увеличению ущерба.

9.4. Представитель Страховщика вправе приступить к осмотру пострадавшего объекта/имущества, не дожидаясь извещения Страхователя о наступлении страхового случая. Страхователь не вправе препятствовать ему в этом.



## 10. Определение размера убытков и порядок страховой выплаты

10.1. Страховое возмещение выплачивается Страховщиком при наступлении страховых случаев, предусмотренных условиями договора страхования, после того, как будут полностью установлены причины возникновения и размер ущерба. Страхователь обязан предоставить Страховщику все необходимые документы, подтверждающие причины его возникновения и размер. Непредоставление таких документов дает Страховщику право отказать в выплате страхового возмещения в размере, не подтвержденном такими документами.

10.2. Размер ущерба определяется Страховщиком на основании данных осмотра, действительной стоимости пострадавшего объекта/имущества, страховых сумм и документов, подтверждающих размер ущерба.

10.3. В случае возникновения споров между сторонами о причинах и размере ущерба каждая из них имеет право потребовать проведения экспертизы. Экспертиза проводится за счет стороны, потребовавшей ее проведения. Расходы на проведение экспертизы по случаям, признанным после ее проведения не страховыми, относятся на Страхователя.

10.4. Страховщик имеет право отсрочить выплату страхового возмещения в случае:

- а) если у него имеются основания в правомочности Страхователя на получение страхового возмещения - до тех пор, пока не будут представлены необходимые доказательства;
- б) если органами внутренних дел возбуждено уголовное дело против Страхователя или его уполномоченных лиц и ведется расследование обстоятельств, приведших к наступлению страхового случая - до окончания расследования.

10.5. Страхователь не имеет права отказываться от оставшегося после страхового случая имущества. Остаточная стоимость такого имущества подлежит вычету из суммы страхового возмещения.

10.6. Страховое возмещение выплачивается:

- а) при полной гибели имущества/объекта - в размере его действительной стоимости за вычетом стоимости имеющихся остатков, но не свыше страховой суммы;
- б) при частичном повреждении имущества/объекта - в размере восстановительных расходов.

10.7. Восстановительные расходы включают в себя:

- расходы на материалы и запасные части для ремонта;
- расходы на оплату работ по ремонту;
- расходы по доставке материалов к месту ремонта и другие расходы, необходимые для восстановления застрахованного имущества до того состояния, в котором оно находилось непосредственно перед наступлением страхового случая.

Восстановительные расходы не включают в себя:

- дополнительные расходы, связанные с изменениями или улучшениями застрахованного объекта;
- расходы, вызванные временным или вспомогательным ремонтом или восстановлением;
- другие, произведенные сверх необходимых, расходы.

10.8. Из суммы восстановительных расходов производятся вычеты на износ заменяемых в процессе ремонта частей, узлов и агрегатов. Размер вычетов рассчитывается исходя из действительной стоимости этих частей на день заключения договора страхования и их новой стоимости.

10.9. Полная гибель имеет место, если восстановительные расходы с учетом износа вместе с остаточной стоимостью превышают действительную стоимость застрахованного имущества/объекта.

Застрахованный объект считается поврежденным или частично разрушенным, если восстановительные расходы вместе с остаточной стоимостью не превышают его действительную стоимость непосредственно перед наступлением страхового случая.

10.10. После оплаты страхового возмещения к Страховщику переходят в пределах

оплаченной суммы права, которые Страхователь или Выгодоприобретатель имеют по отношению к лицам, несущим ответственность за причинение ущерба. Страхователь обязан передать Страховщику все документы и предпринять все действия, необходимые для осуществления им права требования к виновным лицам.

Если Страхователь или Выгодоприобретатель откажутся от таких прав или осуществление этих прав окажется невозможным по их вине, то Страховщик освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение полностью или в соответствующей части. В случае если оплата возмещения уже произведена, Страхователь обязан возвратить Страховщику излишне выплаченную сумму.

10.11. Если Страхователь или Выгодоприобретатель получил возмещение ущерба от третьих лиц, Страховщик оплачивает лишь разницу между суммой, подлежащей оплате по условиям договора страхования и суммой, полученной от третьих лиц. Страхователь обязан немедленно известить Страховщика о получении таких сумм.

10.12. Страхователь или Выгодоприобретатель обязан возвратить Страховщику полученное страховое возмещение или его соответствующую часть, если в течение предусмотренных законодательством Российской Федерации сроков исковой давности обнаружится такое обстоятельство, которое по закону или по настоящим Правилам полностью или частично лишает Страхователя или Выгодоприобретателя права на получение страхового возмещения.

10.13. Если в момент наступления страхового случая в отношении застрахованного у Страховщика имущества действовали также другие договоры страхования, возмещение по убытку распределяется пропорционально соотношению страховых сумм, в которых имущество застраховано каждым страховщиком, а Страховщик выплачивает возмещение лишь в части, падающей на его долю.

10.14. После выплаты страхового возмещения страховая сумма по договору уменьшается на размер выплаченного Страхователю (Выгодоприобретателю) страхового возмещения. При восстановлении или замене пострадавшего имущества размер страховой суммы может быть увеличен до первоначального при условии заключения дополнительного договора и уплаты дополнительного взноса.

## **11. Случаи отказа в страховой выплате**

11.1. Страховщик вправе отказать в выплате возмещения по страховым случаям, непосредственной причиной которых явилось нарушение противопожарной или охранной безопасности. Страховое возмещение, однако, выплачивается, если нарушение этих норм не связано с причинами возникновения убытка, или, если Страховщик по истечении одного месяца не воспользовался своим правом на расторжение договора.

11.2. Если Страхователь или кто-либо из работников, находящихся с ним в трудовых отношениях, умышленно или по грубой неосторожности совершит или допустит действия, которые привели к наступлению страхового случая, или умышленно введет Страховщика или его представителей в заблуждение при определении причин наступления или размера причиненного ущерба, Страховщик полностью освобождается от обязанности выплачивать страховое возмещение.

11.3. Если Страхователь или кто-либо из работников, находящихся с ним в трудовых отношениях, будет осужден в порядке, предусмотренном уголовным законодательством за умышленное причинение вреда застрахованному имуществу или за подлог, обман или мошенничество при определении причин и размера ущерба, после вступления в силу такого приговора Страховщик полностью освобождается от обязанности по выплате страхового возмещения.

## 12. Порядок разрешения споров

12.1. Право на предъявление Страхователем претензии Страховщику на выплату страхового возмещения погашается истечением установленных законодательством Российской Федерации сроков исковой давности.

12.2. Споры по договорам страхования между Страховщиком и Страхователем разрешаются в судах общей юрисдикции или в Арбитражном суде г. Москвы в соответствии с их компетенцией и в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.